



T.C.

ULA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü

ULA BELEDİYE MECLİSİNİN 02/07/2025 TARİHİNDE YAPMIŞ OLDUĞU 2025 TEMMUZ AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN KARARLARA AİT MECLİS KARAR ÖZETİDİR.

02 TEMMUZ 2025 Karar No: 39

Karar Özeti: Kızılağaç Mahallesi 214 ada 1 parsel ile ilgili imar planına esas kurum görüşü oluşturulması,

Ula İlçesi Kızılağaç Mahallesi 214 ada 1 "EKOTURİZM /KIRSAL TURİZM ALANI" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına esas İmar Komisyonu Raporuna göre **KURUM GÖRÜŞÜMÜZÜN UYGUN BULUNMADIĞI** 'na, Meclisimizce 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi gereğince oy birliğince karar verildi.

02 TEMMUZ 2025 Karar No: 40

Karar Özeti : Armutçuk Mahallesi 130 ada içerisinde geçen fiili yolun kamulaştırılmasının görüşülmesi,

İlçemiz Armutçuk Mahallesi 130 ada 30,37,38,39,40,41,42,43,46,47,48,49,77,88,94,95,124,134,135,136,137,138,139,140,143,146,147,148,149,151,152 nolu parsellerin maliklerinin 25.02.2025 tarihli dilekçeleri ile Armutçuk Mahallesi 130 ada 30,37,38,39,40,41,42,43,46,47,48,49,77,88,94,95,124,134,135,136,137,138,139,140,143,146,147,148,149,151,152 parsellerin içerisinde geçen ve fiili olarak kullanılmakta olan yolun bir kısmının orman alanından geçmesi sebebiyle Muğla Orman Genel Müdürlüğüne ve Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığından ilgili kurum görüş yazılarının alınıp İmar Komisyonu tarafından konunun incelendikten sonra değerlendirilmesi uygun olacağından İmar Komisyonuna havalesine, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi gereği Meclisimizce oy birliğince karar verildi.

02 TEMMUZ 2025 Karar No: 41

Karar Özeti : Belediyemize ait Kızılağaç Mahallesinde bulunan taşınmazın 04.02.2015 tarih ve 10 nolu Meclis Kararı ile İlçe Halk Eğitim Merkezi Müdürlüğüne yapılan tahsisin kaldırılması ve kiraya verilmesinin görüşülmesi,

İlçemiz Kızılağaç Mahallesi köy konağının zemin katında bulunan Belediyemize ait taşınmazın kamu menfaati açısından kiraya verilmesinin uygun olunacağı düşünüldüğünden, taşınmazın 5 yıl süre ile ihale yoluyla kiralanmasına, 5393 sayılı yasanın 18. Maddesi gereğince Meclisimizce oy birliğince karar verildi.

02 TEMMUZ 2025 Karar No: 42

Karar Özeti : Belediyemiz Norm Kadrodaki Tekniker Kadro derecelerinin güncellenmesinin görüşülmesi.

22.02.2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke Standartlarına Dair Yönetmeliğin 11. Maddesinin 1. Fıkrası gereği memur olarak çalışan memurların da alt üst derecelerinin güncellenmesi gerekmekte olup;

T.H. sınıfından 1 adet 5. dereceli Tekniker kadrosunun, T.H. sınıfından 1 adet 1. dereceli Tekniker kadrosu olarak;

T.H. sınıfından 1 adet 5. dereceli Tekniker kadrosunun, T.H. sınıfından 1 adet 3. dereceli Tekniker kadrosu olarak;

T.H. sınıfından 1 adet 8. dereceli Tekniker kadrosunun, T.H. sınıfından 1 adet 5. dereceli Tekniker kadrosu olarak;

Belediye ve Bağlı Kuruluşlar ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 11. Maddesi ve 5393 sayılı Kanununun 18 . maddesinin (1) bendi gereğince Meclisimizce oy birliğince karar verildi.

02 TEMMUZ 2025 Karar No: 43

Karar Özeti : Muğla Valiliği Kadastro Müdürlüğü'nün 26.06.2025 tarih ve 16915050 sayılı 3402 sayılı Kadastro Kanunu 3. Maddesi uyarınca ve 47/B maddesi hükmü gereği Kıyra, Sarayyanı ve Yeşilova Mahallerin den Kadastro Bilirkişi tespitinin görüşülmesi

Muğla Valiliği Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü'nün 26.06.2025 tarih ve E.16915050 sayılı yazıları ile İlçemiz Kıyra, Sarayyanı ve Yeşilova Mahallelerinde 3402 sayılı Kadastro Kanunu kapsamında yapılacak kadastro çalışmalarında görev yapmak üzere, 3402 sayılı yasanın 3. Maddesi uyarınca ve 47/B maddesi hükmü gereğince düzenlenen Kadastro Bilirkişileri Hakkında yönetmeliğin 1. , 3. Ve 4. Maddeleri gereği çalışma alanı içerisindeki taşınmaz malların sınırlandırma ve tespitlerinde, bilgilerine başvurulması için çalışmalarda kadastro ekipleri ile birlikte görev yapmak üzere Kıyra Mahallesinden 1 kişi, Sarayyanı Mahallesinden 2 kişi ve Yeşilova Mahallesinden 2 kişi olmak üzere, belirtilen vasıflarda bilirkişi talep edilmektedir.

Belediye Başkanlığımızca mahalle muhtarlarımızla yapılan görüşme sonucunda muhtarlarımızca önerilen bilirkişiler;

Ula –Kıyra Mahallesi:

Ali oğlu 01/07/1938 doğumlu 23312461574 kimlik nolu Durmuş GÜLER (Tlf: 0252 253 21 70)

Ula –Sarayyanı Mahallesi:

Yusuf oğlu 11/09/1969 doğumlu 49120601384 kimlik nolu Mehmet AYDIN (Tlf: 0535 765 69 15)

Osman oğlu 14.05.1966 doğumlu 48982605912 kimlik nolu Selahattin AKALIN (Tlf: 0537 597 59 36)

Ula –Yeşilova Mahallesi:

Mustafa oğlu 07.06.1979 doğumlu 32306161642 kimlik nolu Mustafa DAMGALI (Tlf: 0536 928 91 24)

Mehmet oğlu 08.05.1961 doğumlu 55900375352 kimlik nolu Hüseyin KACAR (Tlf:0538 365 06 04)

Olarak belirlenmesine Meclisimizce 5393 sayılı yasanın 18. Maddesi gereğince karar verildi.

02 TEMMUZ 2025 Karar No: 44

Karar Özeti : İlçemiz Köprübaşı Mahallesi 13 ada 180 parsel içerisinde yer alan “Ula İlçesi Kapalı Yüzme Havuzu” ve taşınmazın bulunduğu parselin Muğla Valiliği Gençlik ve Spor İl Müdürlüğüne 25 yıllığına bedelsiz tahsisinin yapılmasının görüşülmesi,

Mülkiyeti Belediye Başkanlığımıza ait Köprübaşı Mahallesi 13 ada 180 parsel de bulunan ve Gençlik Spor Bakanlığı Spor Toto Teşkilat Başkanlığı ile Belediye Başkanlığımız arasında protokol kapsamında sözleşme imzalanan, Belediye Başkanlığımızca ihale edilerek yapımı tamamlanan Kapalı Yüzme Havuzunun ve taşınmazın bulunduğu parselin Muğla Gençlik ve Spor İl Müdürlüğüne 25 yıllığına bedelsiz tahsisine, Meclisimizce 5393 sayılı yasanın 18. Maddesi gereğince oy birliğince karar verildi.

