



T.C.

ULA BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Yazı İşleri Müdürlüğü

**ULA BELEDİYE MECLİSİNİN 05/06/2024 TARİHİNDE YAPMIŞ OLDUĞU 2024 HAZİRAN AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN KARARLARA AİT MECLİS KARAR ÖZETİDİR.**

**05 HAZİRAN 2024 Karar No: 33**

**Karar Özeti:** İlçemiz Gökçe Mahallesi Gökçe Sokak no:317/2(130/1 parsel) adreste bulunan taşınmazın imam evi olarak aylık kira bedelinin 500.00 TL olarak belirlenmesine ayrıca sözleşmenin imzalandığı aydaki TÜİK tarafından belirlenen TÜFE oranında kira bedeli ile 4 yıllığına Ula İlçe Müftülüğüne tahsisine 5393 sayılı yasanın 18. Maddesi gereğince oy birliğiyle karar verildi.

**5 HAZİRAN 2024 Karar No: 34**

**Karar Özeti:** Köprübaşı Mahallesi Kavacık Mevkii 289 ada 11 parsel numaralı taşınmazın Belediyemiz ile şuyulu olan 15,35 m<sup>2</sup> hisseli taşınmazın MAR-TAV Gıda Turizm Ticaret ve Sanayi Limited Şirketi'ne satışının yapılmasına, 5393 sayılı Belediye Kanununun 34. Maddesinin (g) bendi uyarınca uygulama yapılması için Belediye Encümenine yetki verilmesine, 5393 sayılı yasanın 18. Maddesi gereğince oy birliğince karar verildi

**05 HAZİRAN 2024 Karar No: 35**

**Karar Özeti :** Sosyal Demokrat Kamu İşverenleri Sendikasına Belediyemizce üye olunmasına; Yıllık üyelik aidatı olarak; tüzükte belirtilen miktarın Belediyemizin İller Bankası hissesinden tutulmak suretiyle ödenmesine, İller Bankasına bu konuda yetki verilmesine, Belediyemizde çalışan işçilerin bağlı buldukları sendika ile yapılacak Toplu-iş sözleşmesi görüşmelerinde Belediyemizi temsilen sendikaya yetki verilmesine, yetki belgesinin Belediye Başkanlığınca düzenlenmesine, 5393 sayılı yasanın 18. Maddesi gereğince oy çokluğuyla karar verildi.

**05 HAZİRAN 2024 Karar No: 36**

**Karar Özeti :** İlçemiz Alparslan Mahallesi Gökalp Gündüz Caddesi üzerindeki Asar Parka bağlı olan yeşil alana Mehmet TOPALOĞLU ailesi tarafından parkın yapımı için maddi katkılarda bulunmalarından dolayı parkın adına Öğretmen Mehmet TOPALOĞLU Çocuk Parkı olarak adlandırılmasına, 5393 sayılı yasanın 81. Maddesi gereğince onay için Mülki Amirin onayına sunulmasına aynı Kanununun 18 maddesinin (n) bendi gereğince oy birliğince karar verildi.

**05 HAZİRAN 2024 Karar No: 37**

**Karar Özeti:** İlçemiz Karabörtlen Mahallesi 162 ada 1 parselin 2071,78m<sup>2</sup> evi ahır olan taşınmazın, Belediyemiz Kıymet Takdir Komisyonu tarafından belirlenecek rayiç bedel üzerinden yapı kayıt belgesi alan şahıs ile kanuni veya akdi haleflerine satışının yapılmasına, Belediye Meclisince 5393 sayılı Kanununun 18. Maddesinin (e ) bendi gereğince oy birliğince karar verildi.

**05 HAZİRAN 2024 Karar No: 38**

**Karar Özeti:** İlçemiz Karabörtlen Mahallesi 164 ada 1 parselin 983,42m<sup>2</sup> bahçeli evin Belediyemiz Kıymet Takdir Komisyonu tarafından belirlenecek rayiç bedel üzerinden yapı kayıt belgesi alan şahıs ile kanuni veya akdi haleflerine satışının yapılmasına, Belediye Meclisince 5393 sayılı Kanununun 18. Maddesi ni (e ) bendi gereğince oy birliğince karar verildi.

**05 HAZİRAN 2024 Karar No: 39**

**Karar Özeti:** İlçemiz Karabörtlen Mah.191 ada 43 parsel 762,26m'2 arsanın Kıymet Takdir Komisyonu tarafından belirlenecek rayiç bedel üzerinden yapı kayıt belgesi alan şahıs ile kanuni veya akdi haleflerine satışının yapılmasına, Belediye Meclisince 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesinin (e ) bendi gereğince oy birliğince karar verildi.

**05 HAZİRAN 2024 Karar No: 40**

**Karar Özeti:** İlçemiz Karabörtlen Mah.195 ada 1parsel 1094,54m'2 arsanın Belediyemiz Kıymet Takdir Komisyonu tarafından belirlenecek rayiç bedel üzerinden yapı kayıt belgesi alan şahıs ile kanuni veya akdi haleflerine satışının yapılmasına, Belediye Meclisince 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesinin (e ) bendi gereğince oy birliğince karar verildi.

**05 HAZİRAN 2024 Karar No: 41**

**Karar Özeti:** İlçemiz Karabörtlen Mah.201 ada 3 parsel 392,24m'2 bahçeli evin Kıymet Takdir Komisyonu tarafından belirlenecek rayiç bedel üzerinden yapı kayıt belgesi alan şahıs ile kanuni veya akdi haleflerine satışının yapılmasına, Belediye Meclisince 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesinin (e ) bendi gereğince oy birliğince karar verildi.

**05 HAZİRAN 2024 Karar No: 42**

**Karar Özeti:** İlçemiz Kızılyaka Mah.2171 parsel 3424,47m'2 arsanın Kıymet Takdir Komisyonu tarafından belirlenecek rayiç bedel üzerinden yapı kayıt belgesi alan şahıs ile kanuni veya akdi haleflerine satışının yapılmasına, Belediye Meclisince 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesinin (e ) bendi gereğince oy birliğince karar verildi.

**05 HAZİRAN 2024 Karar No: 43**

**Karar Özeti:** İlçemiz Gökova Mahallesi Dört Yol Mevkii 252 ada 6 parselde bulunan Belediyemize ait taşınmazın 5 yıllığına kiraya verilmek üzere Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesine, Meclisimizce 5393 sayılı yasanın 18. maddesinin (e) bendi gereğince oy birliğince karar verildi.

**05 HAZİRAN 2024 Karar No: 44**

**Karar Özeti:** 2024 yılı Belediye Gelir Tarifesi cetvelinde bulunan sintine atığı alım ücretinin, Ticari ve Özel Tekneler Sintine ve pis su Atığı Alım Ücretinin M'3 başına 180,00 TL, Balıkçılar Sintine Atığı Alım Ücretinin M'3 başına 100,00TL olarak alınmasına, Meclisimizce 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesi gereğince oy birliğince karar verildi.

**05 HAZİRAN 2024 Karar No: 45**

**Karar Özeti:** Belediyemizin yurtiçi kamu ve özel bankalarından kullanacağı kredi talebimiz bu bentlerde belirtilen borçlanma kurallarına uygun olduğundan 31.000.000,00TL (otuzbirmilyon) tutarında (faizler dahil) kredi kullanılması için tüm iş ve işlemlerin yürütülmesi, teminat mektubu alınması ve sözleşme imzalanması için Belediye Başkanına yetki verilmesine, Meclisimizce 5393 sayılı Kanun 18. Maddesinin (d) bendi ve aynı yasanın 68. Maddesi gereği oy birliğince karar verildi.