



T.C.

ULA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü

ULA BELEDİYE MECLİSİNİN 02/03/2022 TARİHİNDE YAPMIŞ OLDUĞU 2022 MART AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN KARARLARA AİT MECLİS KARAR ÖZETİDİR.

02 MART 2022 Karar No: 20

Karar Özeti: Belediye Meclisince konunun incelenip müzakere edilmesi sonucunda; Belediye Başkanlığımız himayesinde ilk defa İlçemizde 27 Mart 2022 Pazar günü İsmail AKKAYA Çok Amaçlı Sosyal Etkinlik Alanı ve Boğa Güreşi Arenası'nda gerçekleştirilmesine, 15998705318 kimlik numaralı Beyhan AKCAN,64030104244 kimlik numaralı Mehmet Atalay AKMAN, 47137667348 Kimlik Numaralı Memiş KANAT, 14480755824 kimlik numaralı Tolga GÜNER, Belediye Personelleri; 10211898112 Kimlik Numaralı Bilal KARACA, 1764513032 kimlik numaralı Ünal ZORLU ve 11398510200 kimlik Numaralı Tarık ÖZGÜN'ün katılımlarıyla 2022 yılı Ula Belediyesi Deve Güreşi Festivali Tertip Komitesi oluşturulmasına, güreşle ilgili tüm harcamaların Belediye bütçesinden yapılmasına, 5393 sayılı yasanın 14. Maddesi (a) bendi ve 18. Maddesi gereğince Meclisimizce oy birliğiyle kabul edildi

02 MART 2022 Karar No: 21

Karar Özeti: Belediye Meclisince konunun incelenip müzakere edilmesi sonucunda; İlçemiz, Esentepe Mahallesi 151 ada 2 nolu parsel, 155 ada 17 parsel ve 2187 parsel nolu taşınmazların mevcut durumunda kadastral yollarının bulunduğu, bu yolları kullanarak ulaşımında bir sakınca olmadığı, söz konusu kamulaştırmaların yapılmasında kamu yararı içeren bir unsur bulunmaması sebebiyle kamulaştırılmasının mümkün olmadığına, Meclisimizce 5393 sayılı yasanın 18. Maddesi gereğince oy birliğince karar verildi.

02 MART 2022 Karar No: 22

Karar Özeti: Belediye Meclisince konunun incelenip müzakere edilmesi sonucunda; İlçemiz, Esentepe Mahallesi 155 ada 12 nolu parsel ve 2150 parsel nolu taşınmazların mevcut durumunda kadastral yollarının bulunduğu, bu yolları kullanarak ulaşımında bir sakınca olmadığı, söz konusu kamulaştırmaların yapılmasında kamu yararı içeren bir unsur bulunmaması sebebiyle kamulaştırılmasının mümkün olmadığına, Meclisimizce 5393 sayılı yasanın 18. Maddesi gereğince oy birliğince karar verildi.

02 MART 2022 Karar No: 23

Karar Özeti: Belediye Meclisince konunun incelenip müzakere edilmesi sonucunda; Hisselerinin tamamı Belediyemiz tüzel kişiliğine ait Ula Turizm Tarım Hayvancılık Nakliyat Taahhüt Pazarlama ve Ticaret Limited Şirketi'ne mülkiyeti Belediyemize ait Ayazkıyı Mahallesi 28 ada 201 parsel nolu 5.409,29m'2 alan içinde 59m'2 olan Büfe ve 700m'2 açık alan ile Ayazkıyı Mahallesi 25 ada 11 parselde bulunan 857.25m'2 lik alan içinde 132.39m'2 olan dükkanın aynı sermaye artışı olarak 10 yıllık üst kullanım hakkının şirkete devrine, mahkemeye müracaat edilerek bedel tespitinin yaptırılmasına, bedel tespiti devir konusunda yapılacak tüm işlemler için Belediye Başkanı'na yetki verilmesi hususunda; 6102 sayılı Türk Ticaret Kanununun 342 ve 343. Maddeleri ile 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (i) bendi ile gereği Ticaret Kanununa tabi ortaklıklar kurulmasına veya bu ortaklıklardan ayrılmaya, sermaye artışına ve gayrimenkul yatırım ortaklığı kurulmasına karar vermek." denildiğinden gerekli kararın alınmasına, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (i) bendi hükümlerine dayanılarak, Meclisimizce oy birliğince karar verildi.

02 MART 2022 Karar No: 24

Karar Özeti: Belediye Meclisince konunun incelenip müzakere edilmesi sonucunda; İlçemiz Akyaka Mahallesi içinde bulunan 12 (Oniki) adet Kargir Evlerin 2022 yılı günlük kiralama fiyatlarının güncellenmesi gerekmekte olup aşağıda ki ücret tarifesinin 2022 yılı için geçerli olmasına,

Kahvaltı Dahil

1 Mart-15 Nisan Kişi başı : 160.00TL

15 Nisan -1 Haziran Kişi başına: 230.00TL

1 Haziran -30 Haziran Kişi başına: 250.00TL

1 Temmuz -1 Eylül Kişi başına:350.00TL

1 Eylül -30 Eylül Kişi Başına:280.00TL

1 Ekim -1 Mart Kişi Başına:150.00TL olmasına,

Ayrıca 2 kişilik odada tek kişinin konaklaması durumunda yukarıda belirtilen aylardaki 2 kişilik oda ücretinin %70'i oranında ücret alınmasına, 5393 sayılı yasanın 18. Maddesi gereğince oy birliğince karar verildi

02 MART 2022 Karar No: 25

Karar Özeti: Belediye Meclisince konunun incelenip müzakere edilmesi sonucunda; Türk Kızılayı Ula Şube Başkanlığı'nın yazılarında hizmet binasına ihtiyaç olduğu bildirilmiş olup Belediyemize ait Demirtaş Mahallesi Cumhuriyet Caddesi No:90 D de bulunan dükkanın 5393 sayılı Kanunun Meclisin Görev ve Yetkileri 18. Maddesinin (e) bendi "*Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek.*" Aynı Kanunun 75. Maddesinin (d) bendi "*Kendilerine ait taşınmazları, aslî görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi yirmibeş yılı geçmemek üzere tahsis edebilir. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir. Bu taşınmazların, tahsis amacı dışında kullanılması hâlinde, tahsis işlemi iptal edilir. Tahsis süresi sonunda, aynı esaslara göre yeniden tahsis mümkündür.*" gereği 5 yıllığına bedelsiz olarak tahsisine, Meclisimizce 5393 sayılı yasanın 18. Maddesi gereğince oy birliğince karar verildi.