



T.C.

ULA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü

ULA BELEDİYE MECLİSİNİN 01/02/2023 TARİHİNDE YAPMIŞ OLDUĞU 2023 ŞUBAT AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN KARARLARA AİT MECLİS KARAR ÖZETİDİR.

01 ŞUBAT 2023 Karar No: 10

Karar Özeti: Belediye Meclisince konunun incelenip müzakere edilmesi sonucunda; Belediye Başkanı tarafından 5393 sayılı yasanın 49. Maddesi gereğince Belediye Başkan Yardımcılığına 4 aylık dönem için getirilen Belediye Meclis Üyesi Biray TAŞKESİĞİ'nin maaşının 2/3 oranında aynı yasanın 18. Maddesi gereğince Meclisimizce oy birliğince karar verildi.

01 ŞUBAT 2023 Karar No: 11

Karar Özeti: Belediye Meclisince konunun incelenip müzakere edilmesi sonucunda; Sözleşmeli personelin 26 ocak 2023 tarihli (32085)Resmi Gazetede çıkan Kanun gereği Sözleşmeli personelin Kadroya geçirilmeleri için kadro karşılıkları olan kadro alt üst derecelerinin güncellenmesi ve hali hazırda memur olarak çalışan memurların da alt üst derecelerinin güncellenmesi gerekmekte olup;

T.H. sınıfından 2 adet 1. dereceli Mühendis kadrosunun, T.H. sınıfından 2 adet 6. dereceli Mühendis kadrosu olarak;

T.H. sınıfından 2 adet 5. dereceli Tekniker kadrosunun, T.H. sınıfından 2 adet 3. dereceli Tekniker kadrosu olarak;

G.İ.H. sınıfından 5 adet 5. dereceli Zabıta Memuru kadrosunun, G.İ.H. sınıfından 5 adet 3. dereceli Zabıta Memuru kadrosu olarak;

G.İ.H. sınıfından 5 adet 5. dereceli Zabıta Memuru kadrosunun, G.İ.H. sınıfından 5 adet 11. dereceli Zabıta Memuru kadrosu olarak;

Belediye ve Bağlı Kuruluşlar ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 11. Maddesi ve 5393 sayılı Kanunu 18 . maddesi gereğince oy birliğince karar verildi.

01 ŞUBAT 2023 Karar No: 12

Karar Özeti: Belediye Meclisince konunun incelenip müzakere edilmesi sonucunda; İlçemiz Akyaka Mahallesi Orman Otel Önü Stand Ücreti 19.10.2022 tarih ve 64 sayılı kararda 5.000,00TL olarak belirlenmiş olup 2023 yılı yeniden değerlendirme oranının altında kalması nedeni ile 5.000,00TL olan stand ücretinin 1 yıllığına 10.000,00TL olarak güncellenmesine, 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesi gereğince oy birliğince karar verildi.

01 ŞUBAT 2023 Karar No: 13

Karar Özeti: Belediye Meclisince konunun incelenip müzakere edilmesi sonucunda; İlçemiz Gölcük Mahallesinde bulunan ve mülkiyeti hazineye ait 1481-1482-1483 ve 1484 parsellerin kamulaştırılması talebiyle İmar Komisyonu tarafından yerinde yapılan incelemede Gölcük Mahalle

Muhtarlığı tarafından verilen dilekçede de yolun geçeceği güzergahın net ve anlaşılır şekilde bir kroki ile gösterilmemesi nedeni ile bir sonuca varılamamış,

Ayrıca yol güzergahını, yol genişliğini gösterir koordinatlı bir kroki ile başvurulması ve aynı zamanda yolun güzergahında bulunan parsel maliklerinin muvafakatlarının olduğunu gösterir belgelerin ibraz edilmesi halinde İmar Komisyonumuzca başvurunun tekrar değerlendirileceğine, Meclisimizce 5393 sayılı yasanın 18. Maddesi gereğince oy birliğince karar verildi.

01 ŞUBAT 2023 Karar No: 14

Karar Özeti: Belediye Meclisince konunun incelenip müzakere edilmesi sonucunda; İlçemiz Gölcük Mahallesi içinde bulunan ve mülkiyeti hazineye ait 197 ada 34,35,36,37,41 parsellerde yapılan inceleme de 197 ada 41 parsel numaralı taşınmaz üzerinde 15.04.2021 tarih ve 2021/69 sayılı Yapı Ruhsatının alınmış olduğu görülmüş, taşınmazın Yapı Kullanma İzin Belgesi alması ve cins değişikliği işlemlerini tamamlamadan yolun kamulaştırılması uygun bulunmamıştır.

197 ada 41 parsel numaralı taşınmazın yapı kullanım izin belgesini alması ve cins değişikliği işlemleri tamamlandıktan sonra İmar Komisyonunca tekrar değerlendirilmesine, Meclisimizce 5393 sayılı yasanın 18. Maddesi gereğince oy birliğince karar verildi

01 ŞUBAT 2023 Karar No: 15

Karar Özeti: Belediye Meclisince konunun incelenip müzakere edilmesi sonucunda; İçişleri Bakanlığı Nüfus ve Vatandaşlık İşleri Genel Müdürlüğü tarafından Mekansal Adres Kayıt Sistemi Veri Üretimi ve Yaygınlaştırma Projesi (MAKS) kapsamında mahalleye dönüşen köylerle ilgili yapı ruhsatı düzenlenmesi, yapı kullanma izin belgesi, yanan/yıkılan yapı formu kaydedilmesi, numara alma onaylama ile yollara isim verme çalışmalarında kullanılacak konuma dayalı adres verileri, bu sistem üzerinden alınacak verilerle yürütüleceğinden;

İlçemiz merkez 4 mahalle (Alparslan, Ayazkırı, Demirtaş ve Köprübaşı) dışında kalan Akçapınar Mahallesi Akçapınar Sokak; Arıcılar Mahallesi Arıcılar Sokak; Armutçuk Mah.İncir Sokak ve Kurudere Sokak; Ataköy Mahallesi Ataköy Sokak; Çıtlık Mahallesi Haşimbahçe Sokak, Kafalı Sokak, Karacaalan Sokak, Köyiçi 2 Sokak, Taşkesiği Sokak, Yılanlık Sokak; Elmalı Mahallesi Kafalılar Sokak, Topaçlar Sokak; Esentepe Mahallesi Köyiçi Sokak, Osmancılar Sokak; Çiçekli Mahallesi Çiçekli Sokak; Çörüş Mahallesi Çörüş Sokak; Gökçe Mahallesi Gökçe Sokak; Gölcük Mahallesi Gölcük Sokak, Karabörtlen Mahallesi Berberler Sokak, İkizkuyu Sokak; Kavakçalı Mahallesi Kavakçalı Sokak; Kızılyaka Köyiçi Sokak, Tepecik Sokak, Yeşilçam Sokak; Kıyra Mahallesi Kıyra Sokak; Kızılağaç Mahallesi Kızılağaç Sokak; Örnekköy Mahallesi Örnek Köy Sokak, Sarayyanı Mahallesi, Kabagünlük Sokak, Köyiçi 1 Sokak; Portakallık Mahallesi Portakallık Sokak; Şirinköy Mahallesi Şirinköy Sokak, Turgut Mahallesi Turgut Sokak; Yeşilçam Mahallesi Yeşilçam Sokak; Yeşilova Mahallesi Kafalılar Sokak, Yeşilova Sokak isimlerinin MAKS Sistemine "KÜME EVLERİ" olarak değiştirilmesine, Meclisimizce 5393 sayılı yasanın 18. Maddesi gereğince oy birliğince karar verildi.