

# İLAN

1- Ula Belediye Başkanlığından, aşağıda Mahallesi, adresi, kullanım amacı, kira süreleri ve tahmin edilen aylık/yıllık kira bedeli yazılı belediyemize ait taşınmazlar 2886 Sayılı Kanununun 45 Maddesi gereğince kiraya verilecektir.

2- İhale ile ilgili şartname mesai saatleri içerisinde Mali Hizmetler Müdürlüğünde görülebilir.

3-İhale 26.07.2023 tarihinde **Nail Çakırhan Toplantı** salonunda saat 14:00 da başlayıp aşağıdaki sıra ile devam edecektir.

4- Taşınmazların tahmin edilen aylık/yıllık kira bedelleri ve geçici teminat miktarları aşağıya çıkartılmıştır.

## 5 – İSTEKLİLERDEN İSTENİLEN BELGELER

### A GERÇEK KİŞİLERDEN

1-İkametgah Belgesi,

2- Nüfus Cüzdan Fotokopisi

### B- TÜZEL KİŞİLERDEN

1- Yetki Belgesi

2- İmza Sirküleri

3- Ticari Sicil Gazete

4- Dernek ve Vakıflar için İhaleye katılmak üzere yetkili organ tarafından alınmış karar ile yetkilinin imza beyannamesi ve dernek için dernek tüzüğüne onaylı sureti.

### C- ORTAK BELGELER

1- Geçici teminat mektubu veya makbuzu

2- Temsil durumunda Noter tasdikli vekâletname ve vekâlet edene ait imza beyannamesi,

3- Ortak girişim olması halinde Noter tasdikli Ortak Girişim Belgesi,

4- Belediye Mali Hizmetler Müdürlüğünden Belediyemize ait borcu olmadığına dair onaylı **BORCU YOKTUR BELGESİ**

a- Ortak Girişim olması halinde; ortak girişimi oluşturan gerçek ve tüzel kişilerin her birinin (A) veya (B) ile (C) maddesindeki esaslara göre temin edecekleri belgeler istenecektir.

b- Yerli veya Yabancı isteklilerin sunacakları yurtdışında düzenlenmiş her türlü belgenin ilgili ülke mevzuatına göre düzenlenmiş olması, Türkiye Cumhuriyeti Konsolosluklarınca veya Dışişleri Bakanlığınca tasdik edilmiş veya apostil şerhini havi olması gerekmektedir. Ayrıca yurt dışından temin edilen belgelerin yeminli tercümanlar tarafından tercüme edilmiş olması ve belgelerin ibrazı gerekir.

- İhale sırasında hazır bulunmayan veya noterden tasdikli vekâletnameyi haiz bir vekil göndermeyen istekliler, ihalenin yapılış tarzına ve sonucuna itiraz edemezler.
- 2886 Sayılı Kanunun 6. maddesinde belirtilen kişiler ihaleye katılamaz. Bu hususun sonradan tespit edilmesi halinde sözleşme tek taraflı fesih edilir.

6-İhaleye katılacak olan iştirakçilerin yukarıda yazılı belgeleri 25/07/2023 tarihi saat 17:00'a kadar Mali Hizmetler Müdürlüğüne teslim etmeleri şarttır. Bu tarih ve saatten sonraki başvurular kabul edilmeyecektir.

S. N O	İHALE TARİHİ/ SAATİ	ADRESİ	Mevcut Kullanıldığı Durum	Kullanım Şekli ve Süresi (3 Yıl)	MUHAMMEN BEDELİ Aylık/TL (KDV Hariç)	GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ/TL
1	26.07.2023/14:00	Gökçe Mahallesi No: 296/D	Berber	Berber	1.000,00	1.080,00
2	26.07.2023/14:05	Gökçe Mahallesi No: 296/4	Konut	Konut	1.166,67	1.260,00
3	26.07.2023/14:10	Gökçe Mahallesi 317/1	Boş	Konut	1.666,67	1.260,00
4	26.07.2023/14:15	Gökçe Mahallesi No: 296/F	Dükkan	Dükkan	917,67	1.000,00
5	26.07.2023/14:20	Gökçe mahallesi No: 296/E	Dükkan	Dükkan	917,67	1.000,00
6	26.07.2023/14:25	Gökçe Mahallesi No: 297/5	Konut	Konut	917,67	1.000,00
7	26.07.2023/14:30	Gökçe Mahallesi No: 316/B	Market	Market	8.750,00	9.450,00
8	26.07.2023/14:35	Gökçe mahallesi No: 315	Berber	Berber	625,00	675,00
9	26.07.2023/14:40	Gökçe Mahallesi No: 296/B	Kahvehane	Kahvehane	4.583,33	5.000,00
10	26.07.2023/14:45	Yeşilçam Mahallesi No: 184	Dükkan	Dükkan	1.333,33	1.500,00

11	26.07.2023/14:50	Turgut Mahallesi 292 Parsel Üzerinde Bulunan Köy Konağıdaki Kahvehane	Kahvehane	Kahvehane	416,67	450,00
12	26.07.2023/14:55	Karabörtlen Mahallesi 7 Pafta 277 Parsel Numaralı Tarla	Tarla	Tarla	1.083,33	1.170,00
13	26.07.2023/15:00	Akyaka Mahallesi Atatürk Caddesi 2 Nolu ATM yeri	ATM yeri	ATM yeri	50.000,00	4.500,00
14	26.07.2023/15:05	Kızılağaç Mahallesi No: 646 E-F	Dükkan	Dükkan	2.500,00	2.700,00
15	26.07.2023/15:10	Kızılağaç Mahallesi No: 646/B	Kahvehane	Kahvehane	1.250,00	1.350,00
16	26.07.2023/15:15	Kızılyaka Mahallesi No: 436	Boş	Dükkan	625,00	675,00
17	26.07.2023/15:20	Karabörtlen Mahallesi Pazaryeri 3 Numaralı Dükkan	Boş	Dükkan	1.250,00	1.350,00
18	26.07.2023/15:25	Şirinköy Mahallesi 134 ada 1 parsel D dış kapı numaralı taşınmaz	Dükkan	Dükkan	1.250,00	1.350,00
19	26.07.2023/15:30	Gökçe Mahallesi No: 316/D	Boş	Dükkan	800,00	870,00
20	26.07.2023/15:35	Köprübaşı Mahallesi Gazi Mustafa Kemal Bulvarı No: 1/R	Boş	Dükkan	2.500,00	2.700,00

İlanen duyurulur. 12.07.2023