

İLAN

- 1- Ula Belediye Başkanlığından, aşağıda Mahallesi, adresi, kullanım amacı, kira süreleri ve tahmin edilen aylık/yıllık kira bedeli yazılı belediyemize ait taşınmazlar 2886 Sayılı Kanun'un 45 Maddesi gereğince kiraya verilecektir.
- 2- İhale ile ilgili şartname mesai saatleri içerisinde Mali Hizmetler Müdürlüğünde görülebilir.
- 3-İhale **12.04.2023 tarihinde Nail Çakırhan Toplantı Salonunda saat 14:00'da başlayıp aşağıdaki sıra ile devam edecektir.**
- 4- Taşınmazların tahmin edilen aylık/yıllık kira bedelleri ve geçici teminat miktarları aşağıya çıkartılmıştır.

5 – İSTEKLİLERDEN İSTENİLEN BELGELER

A GERÇEK KİŞİLERDEN

- 1- İkametgâh Belgesi,
- 2- Nüfus Cüzdan Fotokopisi

B- TÜZEL KİŞİLERDEN

- 1- Yetki Belgesi
- 2- İmza Sirküleri
- 3- Ticari Sicil Gazete
- 4- Dernek ve Vakıflar için İhaleye katılmak üzere yetkili organ tarafından alınmış karar ile yetkilinin imza beyannamesi ve dernek için dernek tüzüğünün onaylı sureti.

C- ORTAK BELGELER

- 1- Geçici teminat mektubu veya makbuzu
- 2- Temsil durumunda Noter tasdikli vekaletname ve vekalet edene ait imza beyannamesi,
- 3- Ortak girişim olması halinde Noter tasdikli Ortak Girişim Belgesi,
- 4- 4 ve 6 sıradaki ihale dokümanları için 1.000,00 TL (BinTürkLirası) 5. sıra için 500,00 TL (BeşyüzTürkLirası) ihale doküman bedeli ödeme dekontu. İhale doküman bedeli Ula Belediye Başkanlığı Ula Ziraat Bankası TR 26 0001 0005 9429 1226 7950 01 no' lu hesabına yatırılacak, işin adı vergi no, ticaret unvanı belirtilecektir.
- 5- Belediye Mali Hizmetler Müdürlüğünden Belediyemize ait borcu olmadığına dair onaylı **BORCU YOKTUR BELGESİ**
 - a- Ortak Girişim olması halinde; ortak girişimi oluşturan gerçek ve tüzel kişilerin her birinin (A) veya (B) ile (C) maddesindeki esaslara göre temin edecekleri belgeler istenecektir.
 - b- Yerli veya Yabancı isteklilerin sunacakları yurtdışında düzenlenmiş her türlü belgenin ilgili ülke mevzuatına göre düzenlenmiş olması, Türkiye Cumhuriyeti Konsolosluklarınca veya Dışişleri Bakanlığınca tasdik edilmiş veya apostil şerhini havi olması gerekmektedir. Ayrıca yurt dışından temin edilen belgelerin yeminli tercümanlar tarafından tercüme edilmiş olması ve belgelerin ibrazı gerekir.

- İhale sırasında hazır bulunmayan veya noterden tasdikli vekâletnameyi haiz bir vekil göndermeyen istekliler, ihalenin yapılsı tarzına ve sonucuna itiraz edemezler.

2886 Sayılı Kanun'un 6. maddesinde belirtilen kişiler ihaleye katılamaz. Bu hususun sonradan tespit edilmesi halinde sözleşme tek taraflı fesih edilir.

- **İhaleye katılacak olan iştirakçilerin, istenilen belgeleri 11.04.2023 saat 17.00'a kadar Mali Hizmetler Müdürlüğüne teslim etmeleri gerekmektedir.** Bu tarih ve saatten sonraki başvurular kabul edilmeyecektir.
- 4, 5 ve 6 sıradaki kiralık alanlar için İhaleyi alan istekli sözleşme öncesi noterden onaylı tahliye taahhütnamesini idareye vermek zorundadır.

S. N O	İHALE TARİHİ/ SAATİ	ADRESİ	Mevcut Kullanıldığı Durum	Kullanım Şekli ve Süresi	MUHAMMEN BEDELİ Aylık-Yıllık/TL (KDV DAHİL)	GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ/TL
1	12.04.2023/ 14:00	Demirtaş Mahallesi Çarşı Caddesi 6/M	Büro	Dükkan / 3 Yıl	850,00 TL/Aylık	920,00 TL
2	12.04.2023/ 14:05	Kızılağaç Mahallesi No:646/C	Market	Dükkan / 11.03.2025'te Biter	500,00 TL/Aylık	400,00 TL
3	12.04.2023/ 14:10	Kızılağaç Mahallesi No: 646/F-E	Lokanta	Dükkan / 30.04.2026	2.500,00 TL/Aylık	2.700,00 TL
4	12.04.2023/ 14:15	Muğla İli Ula İlçesi Akyaka Mahallesi Çınar Plajı Mevkii 3.729,75 M ² lik İçinde Büfe, WC ve Soyunma Kabini olan Günübirlik Alan	Günübirlik Alan	Günübirlik Alan / 31.12.2027'de biter	2.050.000,00 TL / Yıllık	310.000.00 TL
5	12.04.2023/ 14:20	Akyaka Mahallesi Halk Plajında Bulunan Büfe ve WC	Büfe	Büfe ve WC / 3 Yıl	800.000,00 TL/Yıllık	72.000,00 TL
6	12.04.2023/ 14:25	1683-1682-1681-3918-1849 ve 3920 Parsel Üzerinde Bulunan Akyaka Mahallesindeki Maliye Sosyal Tesis Olarak Bilinen (21 Adalı 49 Tekli 21 Çift toplam 80 Yataklı 15 Kişilik Personel Odası, Çamaşırhane ve Restoranlı tesisi	Boş	Konaklama ve Restoran/ 2 Yıl	2.000.000,00 TL/Yıllık	120.000,00 TL
7	12.04.2023/ 14:30	Elmalı Mahallesi No: 71/C	Boş	Kahvehane /3 Yıl	1.000,00 TL/Aylık	1.100,00 TL
8	12.04.2023/ 14:35	Gökova Mahallesi Pazaryerinde bulunan 56/1 Numaralı İşyeri	Boş	Dükkan/ 3 Yıl	65.000,00 TL/Yıllık	5.900,00 TL

İlanen duyurulur. 29.03.2023