

İLAN

1- Ula Belediye Başkanlığından, aşağıda Mahallesi, adresi, kullanım amacı, kira süreleri ve tahmin edilen aylık/yıllık kira bedeli yazılı belediyemize ait taşınmazlar 2886 Sayılı Kanun'un 45 Maddesi gereğince kiraya verilecektir.

2- İhale ile ilgili şartname mesai saatleri içerisinde Mali Hizmetler Müdürlüğünde görülebilir.

3-İhale **15.03.2023 tarihinde Nail Çakırhan Toplantı salonunda saat 14:00 da** başlayıp aşağıdaki sıra ile devam edecektir.

4- Taşınmazların tahmin edilen aylık/yıllık kira bedelleri ve geçici teminat miktarları aşağıya çıkartılmıştır.

5 – İSTEKLİLERDEN İSTENİLEN BELGELER

A GERÇEK KİŞİLERDEN

1- İkametgâh Belgesi,

2- Nüfus Cüzdan Fotokopisi

B- TÜZEL KİŞİLERDEN

1- Yetki Belgesi

2- İmza Sirküleri

3- Ticari Sicil Gazete

4- Dernek ve Vakıflar için İhaleye katılmak üzere yetkili organ tarafından alınmış karar ile yetkilinin imza beyannamesi ve dernek için dernek tüzüğüne onaylı sureti.

C- ORTAK BELGELER

1- Geçici teminat mektubu veya makbuzu

2- Temsil durumunda Noter tasdikli vekaletname ve vekalet edene ait imza beyannamesi,

3- Ortak girişim olması halinde Noter tasdikli Ortak Girişim Belgesi,

4- 12 ve 15 sıradaki ihale dokümanları için 1.000,00 TL (BinTürkLirası) 13 ve 14 sıra için 500,00 TL (BeşyüzTürkLirası) ihale doküman bedeli ödeme dekontu. İhale doküman bedeli Ula Belediye Başkanlığı Ula Ziraat Bankası TR 26 0001 0005 9429 1226 7950 01 no' lu hesabına yatırılacak, işin adı vergi no, ticaret unvanı belirtilecektir.

5- Belediye Mali Hizmetler Müdürlüğünden Belediyemize ait borcu olmadığına dair onaylı **BORCU YOKTUR BELGESİ**

a- Ortak Girişim olması halinde; ortak girişimi oluşturan gerçek ve tüzel kişilerin her birinin (A) veya (B) ile (C) maddesindeki esaslara göre temin edecekleri belgeler istenecektir.

b- Yerli veya Yabancı isteklilerin sunacakları yurtdışında düzenlenmiş her türlü belgenin ilgili ülke mevzuatına göre düzenlenmiş olması, Türkiye Cumhuriyeti Konsolosluklarınca veya Dışişleri Bakanlığınca tasdik edilmiş veya apostil şerhini havi olması gerekmektedir. Ayrıca yurt dışından temin edilen belgelerin yeminli tercümanlar tarafından tercüme edilmiş olması ve belgelerin ibrazı gerekir.

- İhale sırasında hazır bulunmayan veya noterden tasdikli vekâletnameyi haiz bir vekil göndermeyen istekliler, ihalenin yapılaş tarzına ve sonucuna itiraz edemezler.

2886 Sayılı Kanun'un 6. maddesinde belirtilen kişiler ihaleye katılamaz. Bu hususun sonradan tespit edilmesi halinde sözleşme tek taraflı fesih edilir.

- İhaleye katılacak olan iştirakçilerin, istenilen belgeleri 14.03.2023 saat 17.00'a kadar Mali Hizmetler Müdürlüğüne teslim etmeleri gerekmektedir. Bu tarih ve saatten sonraki başvurular kabul edilmeyecektir.

S. N O	İHALE TARİHİ/ SAATİ	ADRESİ	Mevcut Kullanıldığı Durum	Kullanım Şekli ve Süresi	MUHAMMEN BEDELİ Aylık/TL (KDV DAHİL)	GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ/TL
1	15.03.2023/14:00	Ayazkiyı Mahallesi Pazaryeri Meydanı No: 24	Tuhafiye	İşyeri/3 Yıl	770,00 TL	840,00 TL
2	15.03.2023/14:05	Demirtaş Mahallesi Çarşı Caddesi 6/M	Büro	İşyeri /3 Yıl	815,00 TL	890,00 TL
3	15.03.2023/14:10	Gökçe Mahallesi No: 296/C	İşyeri	İşyeri/ 5 Yıl	2.500,00 TL	4.500,00 TL
4	15.03.2023/14:15	Gökçe Mahallesi 130 Ada 1 Parsel Üzerinde Bulunan Bodrum Kattaki Taşınmaz	İşyeri	İşyeri/ 5 Yıl	500,00 TL	900,00 TL
5	15.03.2023/14:20	Karabörtlen Mahallesi No: 272/H	İşyeri	İşyeri /3 Yıl	280,00 TL	310,00 TL
6	15.03.2023/14:25	Kızılağaç Mahallesi No:646/C	Market	İşyeri/3 Yıl	460,00 TL	500,00 TL
7	15.03.2023/14:30	Kızılağaç Mahallesi No: 646/F	Lokanta	İşyeri/ 3Yıl	1.160,00 TL	1.260,00 TL
8	15.03.2023/14:35	Kızılağaç Mahallesi No: 646/E	Lokanta	İşyeri/ 5 Yıl	850,00 TL	1.530,00 TL
9	15.03.2023/14:40	Kızılağaç Mahallesi No: 646/A	Berber	Berber/ 3 Yıl	580,00 TL	630,00 TL
10	15.03.2023/14:45	Kızılağaç Mahallesi No: 646/B	Kahvehane	Kahvehane/ 5Yıl	1.400,00 TL	2.520,00 TL
11	15.03.2023/14:50	Kızılyaka Mahallesi No:436	Telefoncu	İşyeri/ 5 Yıl	700,00 TL	1.260,00 TL
12	15.03.2023/14:55	Muğla İli Ula İlçesi Akyaka Mahallesi Çınar Plajı Mevkii 3.729,75 M ² lik İçinde Büfe, WC ve Soyunma Kabini olan Günübirlik Alan	Günübirlik Alan	Günübirlik Alan/ 31.12.2027 tarihinde biter	2.000.000,00 TL/Yıllık	300.000,00 TL
13	15.03.2023/15:00	Akyaka Mahallesi Halk Plajında Bulanan Büfe ve Wc	Büfe	Büfe ve WC/ 3 Yıl	700.000,00 TL/ Yıllık	63.000,00 TL
14	15.03.2023/15:05	Akyaka Mahallesi Karşı Sahil (Geren Mevkii) 574 m ² Kumsal Alan İçerisinde 6 m ² Büfe 8m ² Duş 8 m ² WC	Boş	Büfe ve WC/ 2 Yıl	400.000,00 TL/Yıllık	24.000,00 TL
15	15.03.2023/15:10	1683-1682-1681-3918-1849 ve 3920 Parsel Üzerinde Bulunan Akyaka Mahallesindeki Maliye Sosyal Tesis Olarak Bilinen (21 Adalı 49 Tekli 21 Çift toplam 80 Yataklı 15 Kişilik Personel Odası, Çamaşırhane ve Restoranlı tesisi	Boş	Konaklama ve Restoran/ 2 Yıl	2.500.000,00 TL/ Yıllık	150.000,00 TL

İlanen duyurulur. 01.03.2023