

İLAN

1- Ula Belediye Başkanlığından;

a) Aşağıda Mahallesi, adresi, kullanım amacı, kira süreleri ve tahmin edilen aylık/yıllık kira bedeli yazılı belediyemize ait taşınmazlar 2886 Sayılı Kanunun 45 Maddesi gereğince kiraya verilecektir.

2- İhale ile ilgili şartname mesai saatleri içerisinde Mali Hizmetler Müdürlüğünde görülebilir.

3-İhale **27.04.2022 tarihinde Nail Çakırhan Toplantı** salonunda saat **14:00** da başlayıp aşağıdaki sıra ile devam edecektir.

4- Taşınmazların tahmin edilen aylık/yıllık kira bedelleri ve geçici teminat miktarları aşağıya çıkartılmıştır.

5 – İSTEKLİLERDEN İSTENİLEN BELGELER

A GERÇEK KİŞİLERDEN

1-İkametgah Belgesi,

2- Nüfus Cüzdan Fotokopisi

B- TÜZEL KİŞİLERDEN

1- Yetki Belgesi

2- İmza Sirküleri

3- Ticari Sicil Gazete

4- Dernek ve Vakıflar için İhaleye katılmak üzere yetkili organ tarafından alınmış karar ile yetkilinin imza beyannamesi ve dernek için dernek tüzüğünün onaylı sureti.

C- ORTAK BELGELER

1- Geçici teminat mektubu veya makbuzu

2- Temsil durumunda Noter tasdikli vekâletname ve vekâlet edene ait imza beyannamesi,

3- Ortak girişim olması halinde Noter tasdikli Ortak Girişim Belgesi,

4- Belediye Mali Hizmetler Müdürlüğünden Belediyemize ait borcu olmadığına dair onaylı **BORCU YOKTUR BELGESİ**

a- Ortak Girişim olması halinde; ortak girişimi oluşturan gerçek ve tüzel kişilerin her birinin (A) veya (B) ile (C) maddesindeki esaslara göre temin edecekleri belgeler istenecektir.

b- Yerli veya Yabancı isteklilerin sunacakları yurtdışında düzenlenmiş her türlü belgenin ilgili ülke mevzuatına göre düzenlenmiş olması, Türkiye Cumhuriyeti Konsolosluklarınca veya Dışişleri Bakanlığınca tasdik edilmiş veya apostil şerhini havi olması gerekmektedir. Ayrıca yurt dışından temin edilen belgelerin yeminli tercümanlar tarafından tercüme edilmiş olması ve belgelerin ibrazı gerekir.

- İhale sırasında hazır bulunmayan veya noterden tasdikli vekâletnameyi haiz bir vekil göndermeyen istekliler, ihalenin yapıış tarzına ve sonucuna itiraz edemezler.
- 2886 Sayılı Kanunun 6. maddesinde belirtilen kişiler ihaleye katılamaz. Bu hususun sonradan tespit edilmesi halinde sözleşme tek taraflı fesih edilir.

6-İhaleye katılacak olan iştirakçilerin yukarıda yazılı belgeleri **26/04/2022 tarihi saat 17:00'a** kadar Mali Hizmetler Müdürlüğüne teslim etmeleri şarttır. Bu tarih ve saatten sonraki başvurular kabul edilmeyecektir.

S. NO	İHALE TARİHİ/ SAATİ	ADRESİ	Mevcut Kullanıldığı Durum	Kullanım Şekli ve Süresi	MUHAMMEN BEDELİ Aylık/TL (KDV DAHİL)	GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ/TL
1	27.04.2022/14:00	Gökçe Mah. 296/C	Pide Salonu	Pide Salonu/3 yıl	57.600,00/Yıllık	5.200,00 TL
2	27.04.2022/14:05	Gökçe Mahallesi 296/A	Fırın	Fırın/3 yıl	43.200,00/Yıllık	3.900,00 TL
3	27.04.2022/14:10	Gökçe Mahallesi No: 50	İşyeri	İşyeri/3 Yıl	24.000,00/Yıllık	2.160,00TL
4	27.04.2022/14:15	Demirtaş Mahallesi 137 Ada/2 Parsel İçerisinde Bulunana 3x7 mt Büfe	Büfe	Büfe/3 Yıl	30.000,00/Yıllık	2.700,00 TL

5	27.04.2022/14:20	<i>Akyaka Mahallesi Koyuncu Sokakta Bulunan Park İçerisindeki Büfe</i>	<i>Büfe</i>	Büfe/3 yıl	20.000,00/Yıllık	1.800,00 TL
6	27.04.2022/14:25	<i>Karabörtlen Mahallesi Pazaryeri Meydanı No: 106/3</i>	<i>Boş</i>	İşyeri/3 Yıl	7.200,00 Yıllık	650,00 TL
7	27.04.2022/14:30	<i>Karabörtlen Mahallesi Pazaryeri Meydanı No: 106/7</i>	<i>Boş</i>	İşyeri/3 yıl	6.000,00 Yıllık	550,00 TL
8	27.04.2022/14:35	<i>Köprübaşı Mahallesi Gazi Mustafa Kemal Bulvarı 13 Ada30-31 Parsel (sanayi) Üzerinde Bulunan Büfe Yeri (3x5mt)</i>	<i>Boş</i>	Büfe/3 Yıl	Şartname özelliklerine göre büfe koymak ve en yüksek teklifi vermek	2.100,00 TL
9	27.04.2022/14:40	<i>Gökova Mahallesi İhlamur Sokakta bulunan Parkın İçindeki Büfe 3x5mt (1 adet erkek, 1 adet kadın, 1 adet engelli WC)</i>	<i>Boş</i>	Büfe/3 Yıl	300,00 Aylık	325,00 TL
10	27.04.2022/14:45	<i>Demirtaş Mahallesi Çarşı Caddesi 3/D</i>	<i>Emlakçı</i>	İşyeri/3 Yıl	1.600,00 Aylık	1.730,00 TL
11	27.04.2022/14:50	<i>Elmalı Mahallesi 71/C</i>	<i>Boş</i>	Kahvehane/ 3 Yıl	500,00 Aylık	540,00 TL

İlanen duyurulur. 13.04.2022