

İLAN

1- Ula Belediye Başkanlığından; aşağıda mahallesi, adresi, kullanım amacı, kira süreleri ve tahmin edilen aylık/yıllık kira bedeli yazılı belediyemize ait taşınmazlar 2886 Sayılı Kanununun 45 Maddesi gereğince kiraya verilecektir.

2- İhale ile ilgili şartname mesai saatleri içerisinde Mali Hizmetler Müdürlüğünde görülebilir.

3-İhale **22.12.2021 tarihinde Nail Çakırhan Toplantı** salonunda saat **14:00** da başlayıp aşağıdaki sıra ile devam edecektir.

4- Taşınmazların tahmin edilen aylık/yıllık kira bedelleri ve geçici teminat miktarları aşağıya çıkartılmıştır.

5 – İSTEKLİLERDEN İSTENİLEN BELGELER

A GERÇEK KİŞİLERDEN

1-İkametgah Belgesi,

2- Nüfus Cüzdan Fotokopisi

B- TÜZEL KİŞİLERDEN

1- Yetki Belgesi

2- İmza Sirküleri

3- Ticari Sicil Gazete

4- Dernek ve Vakıflar için İhaleye katılmak üzere yetkili organ tarafından alınmış karar ile yetkilinin imza beyannamesi ve dernek için dernek tüzüğüne onaylı sureti.

C- ORTAK BELGELER

1- Geçici teminat mektubu veya makbuzu

2- Temsil durumunda Noter tasdikli vekâletname ve vekâlet edene ait imza beyannamesi,

3- Ortak girişim olması halinde Noter tasdikli Ortak Girişim Belgesi,

4- Belediye Mali Hizmetler Müdürlüğünden Belediyemize ait borcu olmadığına dair onaylı **BORCU YOKTUR BELGESİ**

a- Ortak Girişim olması halinde; ortak girişimi oluşturan gerçek ve tüzel kişilerin her birinin (A) veya (B) ile (C) maddesindeki esaslara göre temin edecekleri belgeler istenecektir.

b- Yerli veya Yabancı isteklilerin sunacakları yurtdışında düzenlenmiş her türlü belgenin ilgili ülke mevzuatına göre düzenlenmiş olması, Türkiye Cumhuriyeti Konsolosluklarınca veya Dışişleri Bakanlığınca tasdik edilmiş veya apostil şerhini havi olması gerekmektedir. Ayrıca yurt dışından temin edilen belgelerin yeminli tercümanlar tarafından tercüme edilmiş olması ve belgelerin ibrazı gerekir.

- İhale sırasında hazır bulunmayan veya noterden tasdikli vekâletnameyi haiz bir vekil göndermeyen istekliler, ihalenin yapıldığı tarza ve sonucuna itiraz edemezler.
- 2886 Sayılı Kanununun 6. maddesinde belirtilen kişiler ihaleye katılamaz. Bu hususun sonradan tespit edilmesi halinde sözleşme tek taraflı fesih edilir.

6-İhaleye katılacak olan iştirakçilerin yukarıda yazılı belgeleri **21/12/2021 tarihi saat 16:00'a** kadar Mali Hizmetler Müdürlüğüne teslim etmeleri şarttır. Bu tarih ve saatten sonraki başvurular kabul edilmeyecektir.

| S. N O | İHALE TARİHİ/ SAATİ | ADRESİ | Mevcut Kullanıldığı Durum | Kullanım Şekli ve Süresi | MUHAMMEN BEDELİ Aylık/TL (KDV DAHİL) | GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ/TL |
|--------|---------------------|---|---------------------------|--------------------------|--------------------------------------|--------------------------|
| 1 | 22.12.2021/14:00 | Ayazkıyı Mahallesi Pazaryeri Meydanı No:3 | Kahvehane | İşyeri/5 Yıl | 550,00 TL/Aylık | 990,00 TL |
| 2 | 22.12.2021/14:05 | Ayazkıyı Mahallesi Pazaryeri Meydanı No:5 | Çay Ocağı | İşyeri/5 Yıl | 565,00 TL/Aylık | 1.020,00 TL |
| 3 | 22.12.2021/14:10 | Ayazkıyı Mahallesi Pazaryeri Meydanı No:22 | Muhtarlık | İşyeri/5 Yıl | 565,00 TL/Aylık | 1.020,00 TL |
| 4 | 22.12.2021/14:15 | Köprübaşı Mahallesi Cumhuriyet Caddesi No: 90/B | Büro | İşyeri/5 Yıl | 975,00 TL/Aylık | 1.755,00 TL |
| 5 | 22.12.2021/14:20 | Demirtaş Mahallesi Çarşı Caddesi No:3/A | Lokanta | İşyeri/ 5 Yıl | 2.150,00 TL/Aylık | 3.870,00 TL |
| 6 | 22.12.2021/14:25 | Gökçe Mahallesi No: 182 | Büfe | İşyeri/3 Yıl | 740,00 TL/Aylık | 800,00 TL |

| | | | | | | |
|----|------------------|--|----------------|--------------------------|------------------------|-----------------|
| 7 | 22.12.2021/14:30 | Gökçe Mahallesi No:296/B | <i>Eczane</i> | İşyeri/ 3 Yıl | 620,00/Aylık | 670,00 TL |
| 8 | 22.12.2021/14:35 | Gökçe Mahallesi No: 317/3 | <i>Konut</i> | Konut/ 3 Yıl | 750,00/Aylık | 810,00 TL |
| 9 | 22.12.2021/14:40 | Gökçe Mahallesi No: 317/4 | <i>Konut</i> | Konut/ 3 Yıl | 750,00/Aylık | 810,00 TL |
| 10 | 22.12.2021/14:45 | Şirinköy Mahallesi No: B | <i>Dükkan</i> | İşyeri/ 3 Yıl | 500,00TL/Aylık | 540,00 TL |
| 11 | 22.12.2021/14:50 | Şirinköy Mahallesi No: C | <i>Dükkan</i> | İşyeri/ 3 Yıl | 500,00/Aylık | 540,00 TL |
| 12 | 22.12.2021/14:55 | Akyaka Mahallesi Atatürk Caddesi No: 11/A | <i>Lokanta</i> | İşyeri/5 Yıl | 146.400,00/Yıllık k | 21.960,00 TL |
| 13 | 22.12.2021/15:00 | Akyaka Mahallesi Atatürk Caddesi No: 11/E | <i>Market</i> | İşyeri/ 5 Yıl | 64.800,00/Yıllık | 9.720,00 TL |
| 14 | 22.12.2021/15:05 | Gökova Mahallesi Pazaryeri Meydanı No: 56/1 | <i>Boş</i> | İşyeri/ 5 Yıl | 42.000,00/Yıllık | 6.300,00 TL |
| 15 | 22.12.2021/15:10 | Elmalı Mahallesi No: 71/C | <i>Boş</i> | Köy Kahvesi/ 3 Yıl | 500,00/Aylık | 540,00 TL |

İlanen duyurulur. 08.12.2021