

İLAN

1- Ula Belediye Başkanlığından, aşağıda Mahallesi, adresi, kullanım amacı, kira süreleri ve tahmin edilen aylık/yıllık kira bedeli yazılı belediyemize ait taşınmazlar 2886 Sayılı Kanununun 45 Maddesi gereğince kiraya verilecektir.

2- İhale ile ilgili şartname mesai saatleri içerisinde Mali Hizmetler Müdürlüğünde görülebilir.

3-İhale **11.08.2021 tarihinde Nail Çakırhan Toplantı** salonunda saat **14:00** da başlayıp aşağıdaki sıra ile devam edecektir.

4- Taşınmazların tahmin edilen aylık/yıllık kira bedelleri ve geçici teminat miktarları aşağıya çıkartılmıştır.

5 – İSTEKLİLERDEN İSTENİLEN BELGELER

A GERÇEK KİŞİLERDEN

1-İkametgah Belgesi,

2- Nüfus Cüzdan Fotokopisi

B- TÜZEL KİŞİLERDEN

1- Yetki Belgesi

2- İmza Sirküleri

3- Ticari Sicil Gazete

4- Dernek ve Vakıflar için İhaleye katılmak üzere yetkili organ tarafından alınmış karar ile yetkilinin imza beyannamesi ve dernek için dernek tüzüğünün onaylı sureti.

C- ORTAK BELGELER

1- Geçici teminat mektubu veya makbuzu

2- Temsil durumunda Noter tasdikli vekâletname ve vekâlet edene ait imza beyannamesi,

3- Ortak girişim olması halinde Noter tasdikli Ortak Girişim Belgesi,

4- Belediye Mali Hizmetler Müdürlüğünden Belediyemize ait borcu olmadığına dair onaylı **BORCU YOKTUR BELGESİ**

a- Ortak Girişim olması halinde; ortak girişimi oluşturan gerçek ve tüzel kişilerin her birinin (A) veya (B) ile (C) maddesindeki esaslara göre temin edecekleri belgeler istenecektir.

b- Yerli veya Yabancı isteklilerin sunacakları yurtdışında düzenlenmiş her türlü belgenin ilgili ülke mevzuatına göre düzenlenmiş olması, Türkiye Cumhuriyeti Konsolosluklarınca veya Dışişleri Bakanlığınca tasdik edilmiş veya apostil şerhini havi olması gerekmektedir. Ayrıca yurt dışından temin edilen belgelerin yeminli tercümanlar tarafından tercüme edilmiş olması ve belgelerin ibrazı gerekir.

- İhale sırasında hazır bulunmayan veya noterden tasdikli vekâletnameyi haiz bir vekil göndermeyen istekliler, ihalenin yapılmış tarzına ve sonucuna itiraz edemezler.
- 2886 Sayılı Kanununun 6. maddesinde belirtilen kişiler ihaleye katılamaz. Bu hususun sonradan tespit edilmesi halinde sözleşme tek taraflı fesih edilir.

6-İhaleye katılacak olan iştirakçilerin yukarıda yazılı belgeleri **10/08/2021 tarihi saat 16:00'a** kadar Mali Hizmetler Müdürlüğüne teslim etmeleri şarttır. Bu tarih ve saatten sonraki başvurular kabul edilmeyecektir.

S. N O	İHALE TARİHİ/ SAATİ	ADRESİ	Mevcut Kullanıldığı Durum	Kullanım Şekli ve Süresi	MUHAMMEN BEDELİ Aylık/TL (KDV DAHİL)	GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ/TL
1	11.08.2021/14:00	Karabörtlen Mahallesi Pazaryeri Meydanı 106/1	Oto tamircisi	İşyeri/3 Yıl	600,00 TL/Ay	650,00 TL
2	11.08.2021/14:05	Karabörtlen Mahallesi Pazaryeri Meydanı No: 106/3	Demir Doğramacı	İşyeri/3 Yıl	600,00 TL/Ay	650,00 TL
3	11.08.2021/14:10	Karabörtlen Mahallesi Pazaryeri Meydanı No:106/4	Boş	İşyeri/3 Yıl	500,00 TL/Ay	540,00 TL
4	11.08.2021/14:15	Akyaka Mahallesi Orman Kampı İçerisinde Bulunan Büfe	Büfe	Büfe/(3 1.12.20 22 Bitiş)	40,000,00 TL/Yıllık	2.000,00 TL
5	11.08.2021/14:20	Sakar Tepe C Tipi Mesire Yeri	Mesire Yeri	Mesire Yeri /5 Yıl	50.000,00 TL/Yıllık	7.500,00 TL
6	11.08.2021/14:25	Akyaka Mahallesi Pazaryeri Meydanı 1 nolu açık iş yeri	Çay Ocağı	Çay Ocağı/3 1.12.20 25	750,00 TL/Aylık	1.200,00 TL
7	11.08.2021/14:30	Akyaka Mahallesi Pazaryeri Meydanı 2 nolu açık iş yeri	Çay Ocağı	Çay Ocağı/3 1.12.20 25	750,00/Aylık	1.200,00 TL
8	11.08.2021/14:35	Karabörtlen Mahallesi 154 ada 48 parsel (içerisinde 320 adet zeytin, 350 adet nar ve narenciye araçları ve sulama sistemi bulunan)	Tarla	Tarla/5 yıl	8.000,00 TL/Yıllık	1.200,00 TL